

# Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)

Stand: September 2025

## **§ 1 Geltungsbereich**

Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen gelten für alle Verträge zwischen **BlowerDoorMR**, Inhaber Marcel Rohrlack, Am Weinberg 14, 39291 Lostau bei Magdeburg (nachfolgend "Auftragnehmer") und seinen Kunden (nachfolgend "Auftraggeber").

## **§ 2 Vertragsgegenstand**

Der Auftragnehmer erbringt Dienstleistungen im Bereich Blower-Door-Tests, Bauthermografie, Leckageortung sowie bauphysikalische Beratungen. Der konkrete Leistungsumfang ergibt sich aus dem jeweiligen Angebot oder Vertrag.

## **§ 3 Vertragsabschluss**

Ein Vertrag kommt zustande, wenn der Auftraggeber ein Angebot des Auftragnehmers schriftlich oder in Textform bestätigt. Mündliche Nebenabreden bedürfen zu ihrer Wirksamkeit der schriftlichen Bestätigung.

## **§ 4 Preise und Zahlungsbedingungen**

Alle Preise verstehen sich in Euro zzgl. der jeweils gültigen gesetzlichen Mehrwertsteuer, sofern nicht ausdrücklich anders angegeben. Rechnungen sind, sofern nicht anders vereinbart, innerhalb von 14 Tagen nach Rechnungsstellung ohne Abzug zur Zahlung fällig.

## **§ 5 Pflichten des Auftraggebers**

Der Auftraggeber hat dem Auftragnehmer rechtzeitig Zugang zum Gebäude oder Prüfobjekt zu ermöglichen und alle erforderlichen Informationen sowie Unterlagen bereitzustellen. Verzögerungen, die durch den Auftraggeber verursacht werden, gehen zu dessen Lasten.

## **§ 6 Haftung**

Der Auftragnehmer haftet nur für Schäden, die auf grober Fahrlässigkeit oder Vorsatz beruhen.

Für einfache Fahrlässigkeit haftet der Auftragnehmer nur bei Verletzung wesentlicher Vertragspflichten (Kardinalpflichten). Eine weitergehende Haftung, insbesondere für entgangenen Gewinn, ist ausgeschlossen.

## **§ 7 Gewährleistung**

Der Auftragnehmer erbringt seine Leistungen nach dem aktuellen Stand der Technik und den geltenden Normen.

Eine Garantie für das Erreichen bestimmter Förderungen, Zertifizierungen oder behördlicher Genehmigungen wird nicht übernommen.

## **§ 8 Widerrufsrecht für Verbraucher**

Verbraucher haben das Recht, binnen 14 Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen.

Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns (BlowerDoorMR, Am Weinberg 14, 39291 Lostau bei Magdeburg,

Tel: +49 (039222) 63 41 07, E-Mail: info@blowerdoormr.de) mittels einer eindeutigen Erklärung

(z. B. ein mit der Post versandter Brief oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs: Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf bei uns eingegangen ist.

## **§ 9 Schlussbestimmungen**

Es gilt das Recht der Bundesrepublik Deutschland. Gerichtsstand für Kaufleute im Sinne des HGB ist

Magdeburg. Sollte eine Bestimmung dieser AGB unwirksam sein, bleibt die Wirksamkeit der übrigen

Bestimmungen unberührt.